

秀 靈 青 陽  
九 華 聖 境



# 国土空间总体规划

[2021-2035年]

Territorial Spatial Planning Of Qingyang County

(草案公示)

青阳县国土空间规划编制项目组

2023年3月

# 前言

## PREFACE

“长江之滨，青山之阳”，青阳县地处长三角城市群中心区、皖南国际旅游示范区核心区、安徽省旅游热线“两山一湖”之间，世界地质公园、国家5A级风景名胜区九华山雄踞我县西南，这里是一座钟灵毓秀的山水之城，“天河挂绿水，秀出九芙蓉”；这里又是一座新兴产业蓬勃发展的投资热土。

为全面贯彻落实党中央、国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的重大决策部署，落实《安徽省国土空间总体规划（2021-2035年）》及《池州市国土空间总体规划（2021-2035年）》相关要求，依据《安徽省县级国土空间总体规划编制指南（试行）》编制《青阳县国土空间总体规划（2021-2035年）》。为构建国土空间治理体系和治理能力现代化新格局，开创青阳高质量跨越式发展新局面提供有力的规划支撑和空间保障。

规划草案正在公示，诚挚邀请您提出宝贵的意见和建议，让我们共同书写现代化“九华圣境、灵秀青阳”建设新篇章！

## 01 目标战略

- 愿景定位
- 规划目标
- 发展战略

## 02 区域协调发展

- 积极融入长三角一体化
- 高品质建设皖南国际文化旅游示范区
- 携手推进安池铜城市组群高质量发展

## 03 国土空间格局

- 统筹三条底线
- 构建国土空间总体格局
- 保障优质高效现代化的农业空间
- 锚固山青水美景致优的生态空间
- 建设宜业宜居宜人的城镇空间

## 04 优化中心城区布局

- 构建中心城区功能结构
- 完善中心城区设施配套
- 织补中心城区蓝绿空间
- 塑造中心城区风貌特色
- 优化中心城区基础设施

## 05 建立支撑体系

- 完善综合立体交通设施布局
- 构建安全可靠的水利设施网络
- 完善低碳多元的能源资源体系
- 统筹绿色高效的市政基础设施
- 建立安全韧性的综合防灾体系

## 06 完善规划管控

- 加强党的领导
- 加强规划传导
- 完善规划管控机制
- 制定近期实施计划

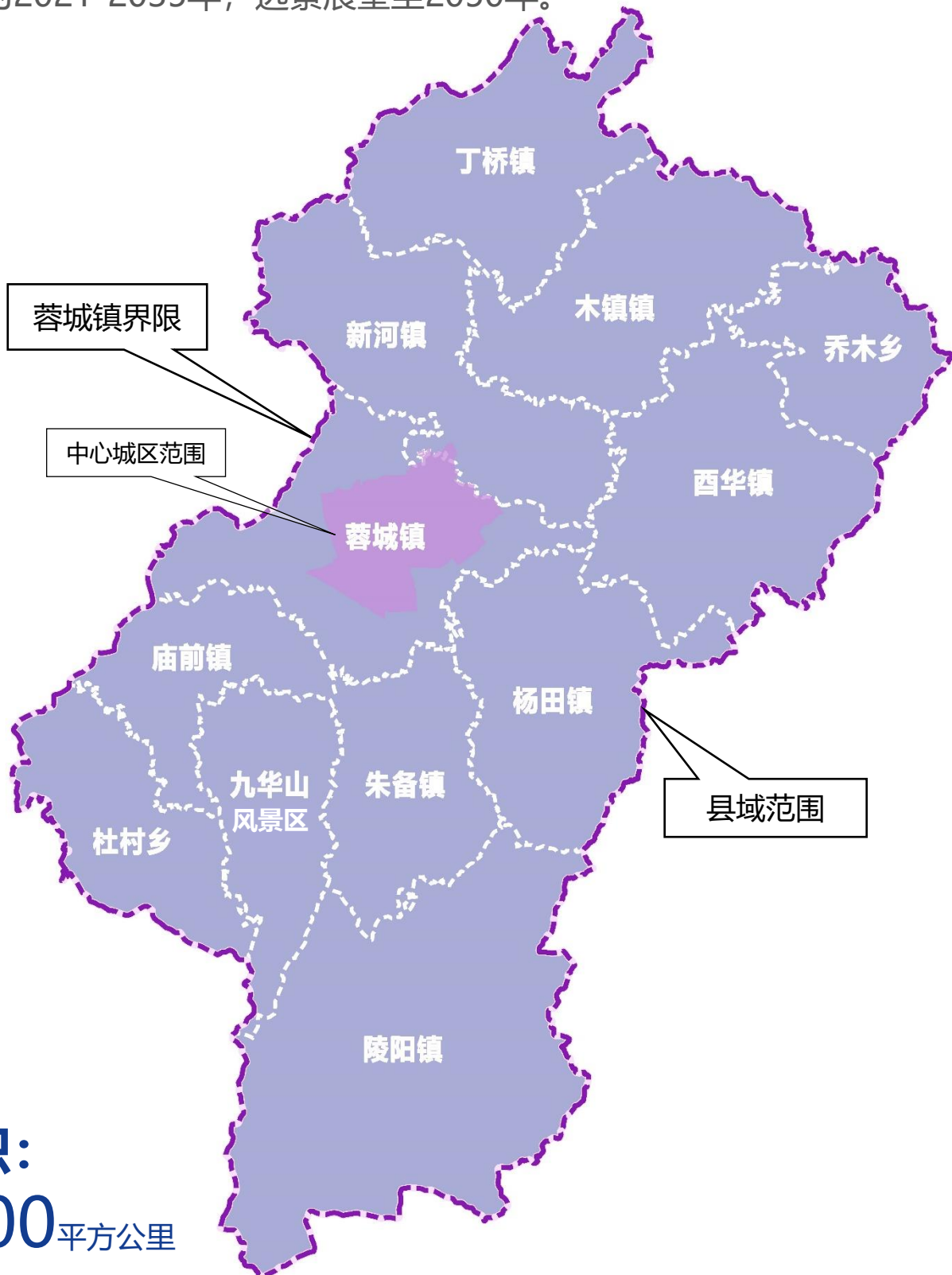


# 规划期限和范围

## PERIOD & SCOPE

规划范围即县域。

规划期限为2021-2035年，远景展望至2050年。



县域面积：

1196.00平方公里

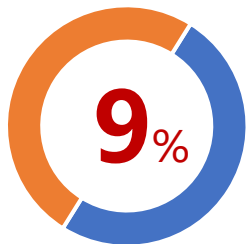
# 国土空间基础

## SPACE & BASE



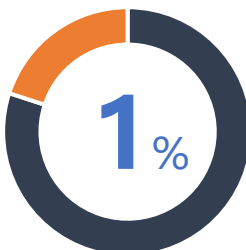
### 农用地

耕地214.36km<sup>2</sup>, 林地783.31km<sup>2</sup>, 种植园地24.45km<sup>2</sup>, 其他农用地43.0km<sup>2</sup>。



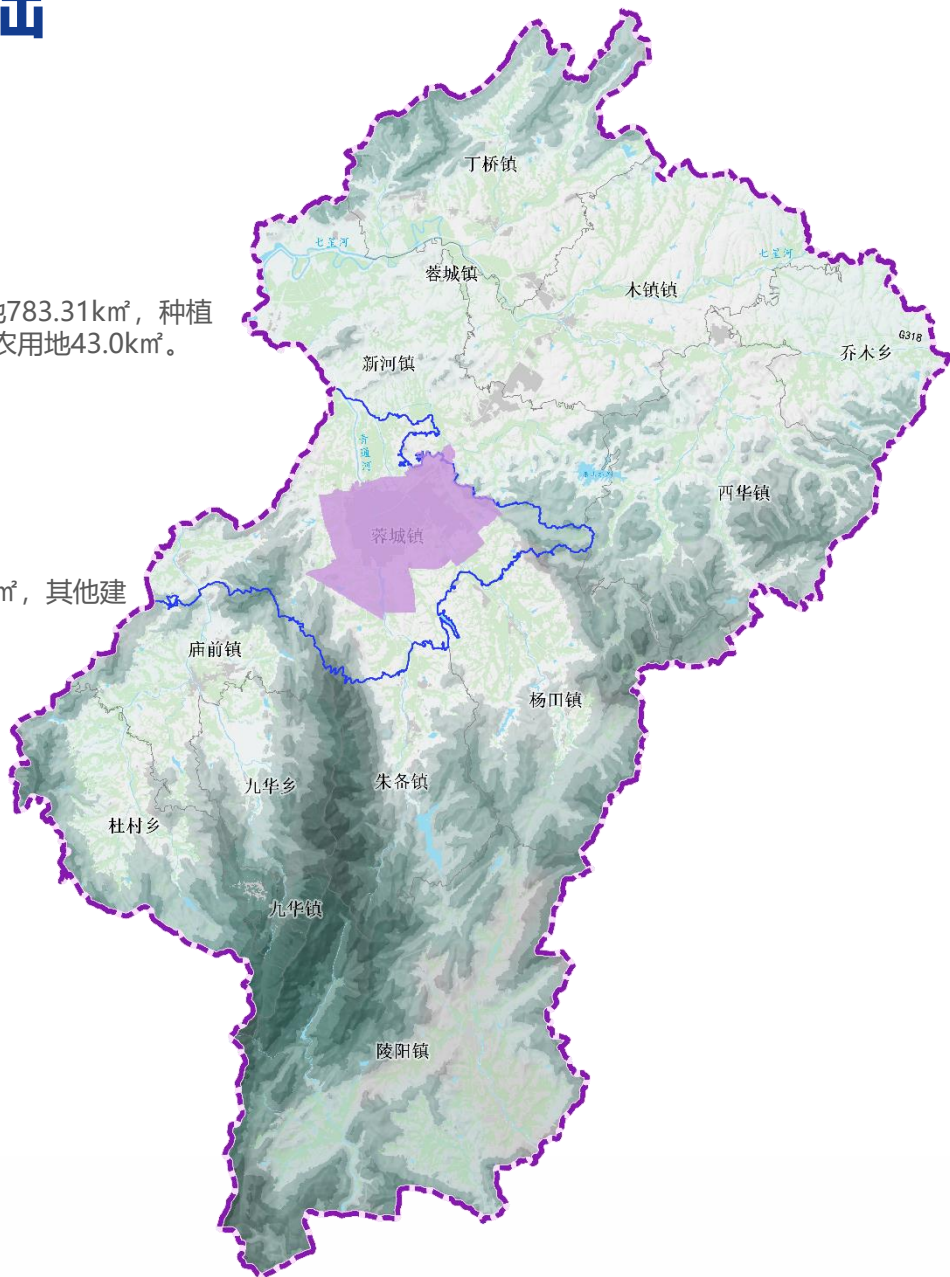
### 建设用地

城乡建设用地92.68km<sup>2</sup>, 其他建设用地15.83km<sup>2</sup>。



### 其他土地

陆地水域10.73km<sup>2</sup>, 湿地1.93km<sup>2</sup>, 其他用地9.71km<sup>2</sup>。



## 青陽

位于长江中下游南岸、皖南山区北部，东临南陵、泾县，南连石台、黄山，西交贵池，北与铜陵接壤，世界地质公园、国家5A级风景区九华山座落境内，总面积1196平方公里，地势南高北低，南部群峰峭拔，中部丘陵绵延，北部以平原、圩区为主，素有“七山一水一分田，一分道路和庄园”之称。

“七山一水一分田、一分道路和庄园”

# 01

## 目标战略

---

- 愿景定位
  - 规划目标
  - 发展战略
- 



# 1.1 愿景定位

立足生态  
环境秀美的灵秀之城



整合资源  
山水人文融合之城



转型创新  
特色制造新产业之城



生态型、国际化休闲度假旅游目的地、国家级镁基、钙基新材料基地、长三角特色制造业基地、池州市“双副中心”、皖南生态宜居的特色中小城市。



## 1.2 规划目标

### □ 渐进式的发展目标

2025年

综合实力显著提升，实现省内居中，皖南靠前

25

- 国土空间格局明显优化，生态空间保护成效显著，农业空间布局更加合理，城镇空间更加集约高效，国土空间治理逐步完善，绿色低碳生产生活方式基本形成，山水林田湖草得到全面系统保护

2035年

建成现代化生态宜居的中小城市

35

- 国土空间格局全面优化，国土空间安全底线更加牢固
- 基本实现新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化，基本建成现代产业体系，现代城镇体系，现代基础设施体系

2050年

“九华圣境、灵秀青阳”蓝图变现实，愿景成实景

50

- 形成安全、高效、协调的国土空间格局，国土空间治理体系和治理能力实现现代化
- 全面建成承载高质量生活的美丽家园

### □ 人口规模

规划至2035年：

- 全县常住人口**32万人**，实际服务人口**50万人**
- 城镇化水平约**70%**
- 中心城区服务人口**18-20万人**，发展成为**特色中小城市**

## 》 1.3 发展战略

### □ 一条主线+四大战略

#### 全面践行**绿水青山与金山银山有机统一**的一条主线

##### “生态立县”战略

- 打造“两山”实践新样板，推动经济社会发展全面绿色转型

##### “产业兴县”战略

- 强化“工业+文旅”双支撑，壮大县域高质量发展新动能

##### “文旅名县”战略

- 坚持文旅融合发展，绘就城乡融合发展新画卷

##### “品质强县”战略

- 塑造高品质城乡空间，促进全域高质量发展



# 02 区域协同发展

- 积极融入长三角一体化
- 高品质建设皖南国际文化旅游示范区
- 携手推进安池铜城市组群高质量发展
- 联动九华山共创国家级旅游目的地



## 2.1 积极融入长三角一体化

### 融入区域开放贸易网，共建高水平开放合作平台

- 紧扣非金属新材料、机电装备制造、文化旅游、大健康等重点产业需求，主动承接沪苏浙等相邻区域辐射，加强与沪苏浙园区开展多形式合作共建，建立高水平合作平台。



### 融入长三角轨道网，畅通长三角合作通道

- 推进对接长三角多层次轨道交通体系规划，加速形成安池铜城市群15分钟，合肥1小时，长三角2小时的高铁出行圈。

### 融入长三角创新网，共建创新型城市

- 吸引长三角优秀人才，探索与长三角合作设立“创新飞地”，建立研发在外，落地在青阳的合作模式。

### 融入长三角生态魅力网，守好绿色家底

- 参与长三角绿色一体化发展，参与建设沿江绿色生态廊道，加强重要生态系统保护，坚持山水林田湖草沙系统治理，加快推进生态复绿补绿增绿。



## 2.2 高品质建设皖南国际文化旅游示范区



### 整体联动推进生态型、国际化休闲度假旅游目的地建设

#### 引导功能布局协调

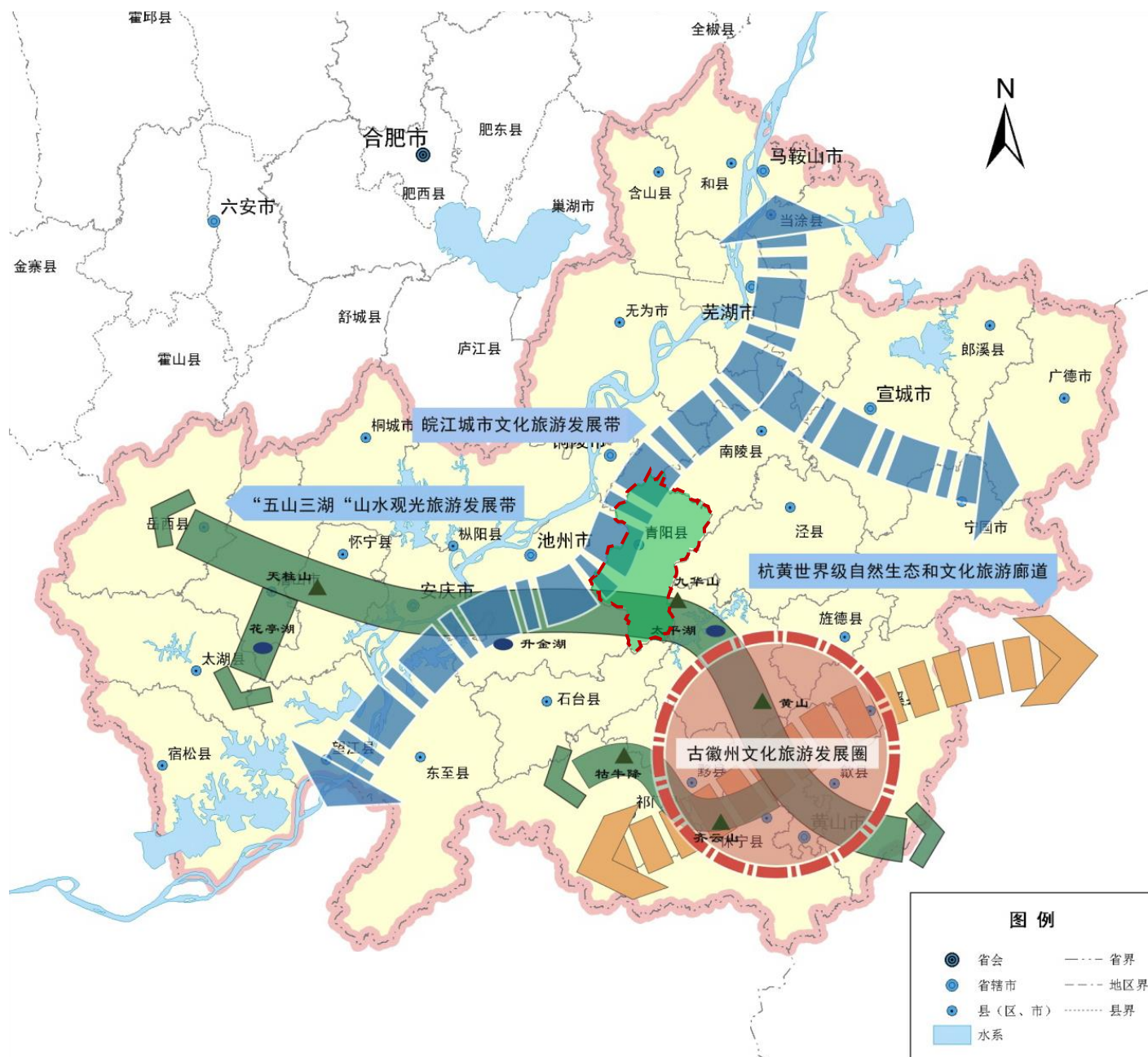
- 加强与池州市区、黄山、宣城、安庆在旅游开发方面的合作，以九华山为依托，构建世界级旅游目的地。

#### 加强交通系统统筹

- 重点推动池黄次区域交通走廊建设，积极衔接区域高铁、高速等交通设施，充分利用九华山资源吸引游客。

#### 完善区域生态保护

- 以保护皖南山区为核心，以生态环境保护与建设为手段，全面改善区域生态环境质量，形成稳定的生态安全格局。





## 2.4 联动九华山风景区共创国家级旅游目的地



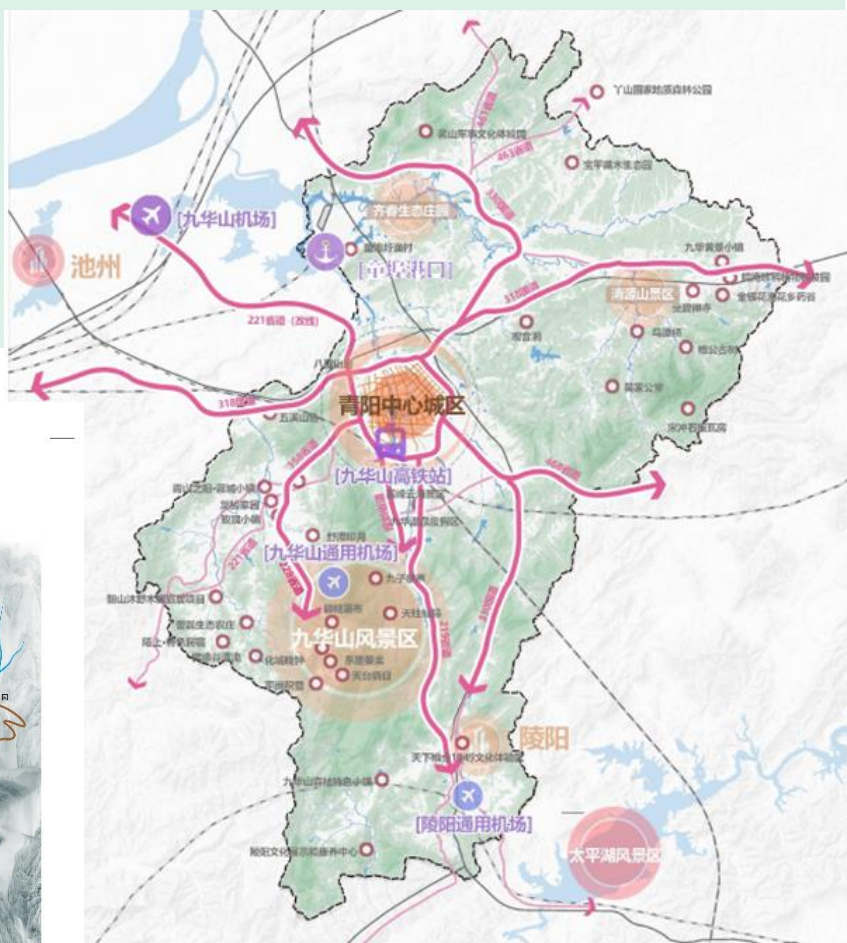
### 联动九华山风景名胜区是青阳最大的优势

- 结合九华山风景区资源，将禅文化融入生活方式、融合佛教智慧、高品质设施和自然风光，打造禅文化主题的休闲康养度假区。



### 打通县城—景区—乡镇的快速联系通道是首要任务

- 利用高铁建设契机，打造中心城区环形路网强化与九华山风景区及周边景点以及九华山机场、童埠码头等区域性交通设施及各乡镇的联系。
- 利用S211、S228、S219、S468等建设打造旅游公路，续扩建S219、青陵公路（旅游大道），**打通青阳县城与九华山东大门的交通屏障。**



## 2.4 联动九华山风景区共创国家级旅游目的地



### 打造环九华的旅游发展格局是提升之路

- **制定发展路径：**采用“旅游+”的发展路径，结合各级旅游资源的自身条件，融合多方面要素，寻求不同的发展路径，形成多路径、差异化的发展模式。
- **打造旅游线路：**环九华山佛教文化观光旅游圈、九华养生健康之旅线路、皖南最美风景道线路
- **形成差异性，与景区互补的旅游职能分工：**两核两廊七区多点的旅游空间布局。



### 策划全域旅游产品体系是活力之源

- 依托九华山，打造禅修康养、田园体验、文化寻踪、户外运动等旅游产品体系。



# 03 构建国土空间格局

- 统筹三条底线
- 构建国土空间总体格局
- 保障优质高效现代化的农业空间
- 锚固山青水美景致优的生态空间
- 建设宜业宜居宜人的城镇空间



## 3.1 统筹三条底线

### □ 优先划定耕地和永久基本农田保护红线

- 规划期内全县耕地保有量不少于207.54平方公里 (31.13万亩)，永久基本农田面积不少于186.38平方公里 (27.96万亩)，严格实施耕地用途管制，耕地和永久基本农田未经批准不得擅自调整。



### □ 严格划定生态保护红线

- 规划期内全县划定生态保护红线245.82平方公里，实行分级管控，严格禁止开发性、生产性建设活动，除国家重大战略项目外，仅允许对生态功能不造成破坏的有限人为活动。



### □ 合理划定城镇开发边界

- 在优先划定耕地和永久基本农田、生态保护红线的基础上，避让自然灾害高风险区域，结合城市发展规律和趋势，全县划定城镇开发边界48.40平方公里，严控新增城镇建设用地规模，推动城镇紧凑发展和节约集约用地。



## 3.2 构建国土空间总体格局

构建“**聚核连环、双轴引领、县山联动**”的县域国土空间开发保护总体格局。



## 3.3 保障优质高效现代化的农业空间



### □ 实施耕地“三位一体”保护

- 严格落实规划至2035年耕地保护规模不低于31.13万亩的管控要求。
- 加快构建数量、质量、生态“三位一体”耕地保护新格局，夯实粮食安全根基。
- 提升耕地质量，改善耕地生态，有计划、有步骤地推进宜耕后备土地资源开发利用。

### □ 构建“两区四片多点”的农业生产格局



## 3.3 保障优质高效现代化的农业空间

### □ 优化乡村空间布局

- 结合乡村资源禀赋与发展基础，规划按照特色保护类、城郊融合类、搬迁撤并类、集聚提升类和其他类五种类型引导行政村差异化发展。

### □ 全面推动乡村振兴发展

- 积极发展休闲农业和乡村旅游
- 统筹安排农村一二三产业融合发展空间
- 完善乡村公共服务体系
- 保障乡村振兴用地需求



城郊  
融合



集聚  
提升



特色  
保护



其他



搬迁  
撤并

青  
阳  
走  
进  
乡  
村  
看  
振  
兴

## 3.4 锚固山青水美景致优的生态空间

### 构建“两核五带多廊”的生态空间格局

➤ **两核：**指九华山地质自然公园生态核心和盘台省级自然公园生态核心。

➤ **五带：**指依托九华河、青通河、陵阳河、大通河及王村河构成的区域生态廊道。

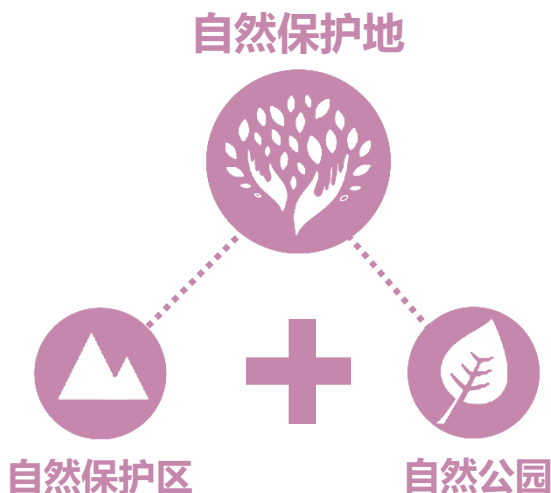
➤ **多廊：**以水系廊道、生物廊道、通风廊道以及交通廊道等串联芙蓉湖、石湖水库等生态节点，构架蓝绿交织的生态网络体系。



## 3.4 锚固山青水美景致优的生态空间

### □ 建立“自然保护区+自然公园”的自然保护地体系

- 经整合优化青阳县保留2个自然保护地。包括**九华山地质自然公园**、**安徽青阳盘台省级自然保护区**。推进风景名胜区和自然保护区的优化整合。



类型	级别	名称
自然保护区	省级	安徽青阳盘台省级自然保护区
自然公园	国家级	九华山地质自然公园
风景名胜区	国家级	九华山风景名胜区

### □ 系统保护自然资源

保障  
水资源  
安全  
优化  
水资源  
配置

实施  
重要  
水系  
廊道  
修复  
治理

开展  
林业  
湿地  
资源  
保护  
与  
利用

建设  
生物  
多样  
性  
保护  
网

优化  
矿产  
资源  
开发  
利用  
布局



## 》 3.4 锚固山青水美景致优的生态空间

### □ 系统实施生态修复

#### □ 明确修复任务，实施山水林田湖草沙一体化保护修复

- 精准提升森林生态系统质量
- 实施重要河湖湿地修复
- 高标准推进矿山生态修复
- 加大水土流失综合治理
- 加强地质灾害防治
- 提升生物多样性保护水平

#### □ 识别重点区域，划定国土空间生态修复分区

- 青通河流域平原水域修复与人居环境提升区
- 九华—青通河流域山地水土保持与生物多样性保护区
- 陵阳—清溪河流域山地水土保持与生物多样性保护区

#### □ 谋划县级重大生态修复工程

- 山水林田湖草沙一体化修复治理重大工程
- 生态屏障保护和修复工程
- 全域土地综合整治工程
- 生物多样性保护工程
- 地质灾害防治工程
- 生态支撑体系建设工程

## 3.5 建设宜业宜居宜人的城镇空间

### 构建“两核一环五区多点”的城镇空间格局

➤ **两核：**指由县城及九华山风景区组成的县域城镇发展核心。

➤ **一环：**指由庙前、朱备、陵阳、杜村等乡镇组成的环九华山休闲旅游城镇集聚群。

➤ **五区：**包括东北部的新河—木镇—丁桥—乔木工业发展片区、杜村—庙前—朱备环九华旅游发展片区、朱备—西华东—乔木东现代农业发展片区、五溪—丁桥—西华—乔木矿产能源区、陵阳和西华西部的生态保护片区。

➤ **多点：**县域其他乡镇风景旅游资源和美丽乡村示范点。



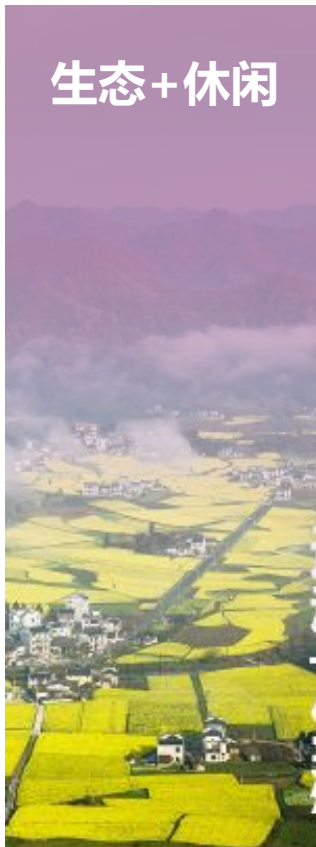
## 》 3.5 建设宜业宜居宜人的城镇空间

### □ 形成“1+4+6+1”的城镇职能体系

- **县城：**青阳县城
- **重点镇：**木镇镇、新河镇、丁桥镇、陵阳镇
- **一般（乡）镇：**杨田镇、酉华镇、朱备镇、庙前镇、乔木乡、杜村乡
- **风景名胜区：**九华山风景名胜区

### □ 强化集镇综合功能，培育特色小镇

- 按照**经济发达镇**认定培育要求，推进**丁桥镇**行政管理体制改革。建成**朱备禅修、九华运动休闲和九华黄精** 3 个省级特色小镇。积极培育**文创、农耕、民宿、泵阀、镁（钙）基**等特色小镇，推动形成“一城多镇”的总体格局。



# 3.5 建设宜业宜居宜人的城镇空间

## 构建智能、绿色、高效的新型工业经济体系

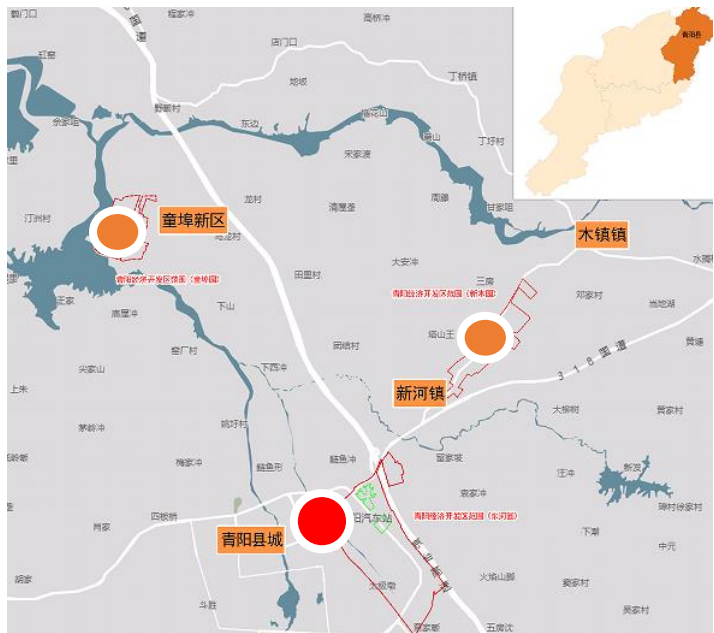
# 1

### 安徽青阳经济开发区

- 青阳经济开发区东河园区
- 青阳经济开发区新木园区
- 青阳经济开发区童埠园区

# 3

### 三大工业园区



以集群集聚、智能转型、数字化建设为方向，**优化存量、培育增量、提升质量**



新木园钙基材料及功能母粒项目

### 国家钙基、镁基新材料基地



物联网传感器



智能阀门



智能机床

### 长三角特色制造业基地



童埠园高性能镁基项目

# 04 优化中心城区功能布局

- 构建中心城区功能结构
- 完善中心城区设施配套
- 织补中心城区蓝绿空间
- 塑造中心城区风貌特色
- 优化中心城区基础设施

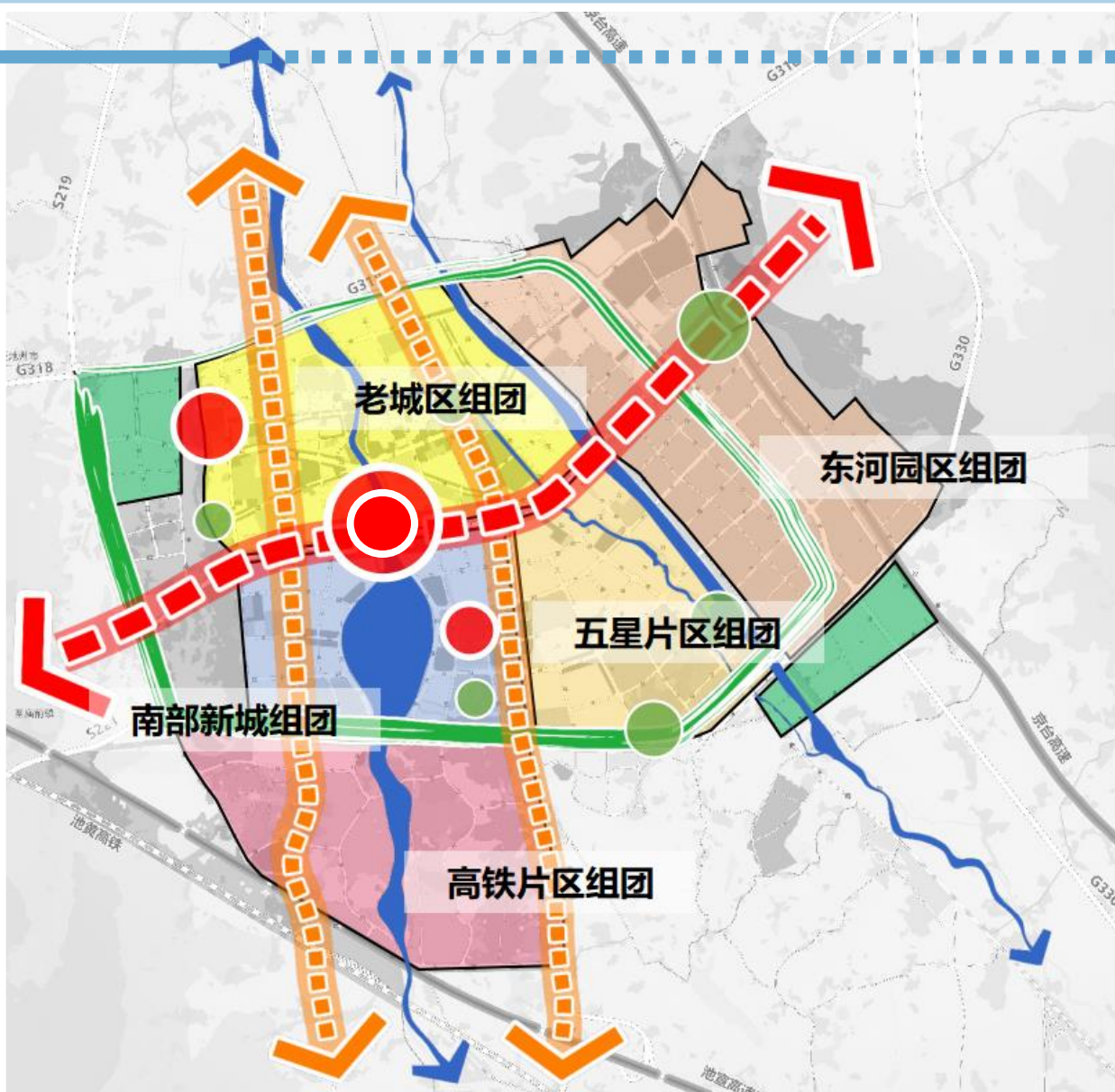


## 4.1 构建中心城区功能结构

以蓝绿为本底，以文化为特色，以产业为动能，以品质为根基。  
塑造中心城区“1235”空间结构，建设现代化生态宜居县城。



- ✓ **一圈**：由环城北路、环城西路、环城南路、城东路组成的城区过境外环圈带结构；
- ✓ **两带**：沿青通河、东河南北向城市景观发展带；
- ✓ **三轴**：沿九子大道东西向的产城融合发展轴，沿旅游大道贯通城区站区景区的文旅融合发展轴、沿天柱路展示城市山水田园风貌的城市景观发展轴。
- ✓ **五板块**：包括老城区生产生活板块、南部新城商业文化板块、东河园区产业发展板块、五星片区康养配套板块、高铁片区旅游休闲板块





# 4.3 织补中心城区蓝绿网络

依托生态安全格局，完善蓝绿开敞空间系统



## 联通区域蓝绿空间脉络

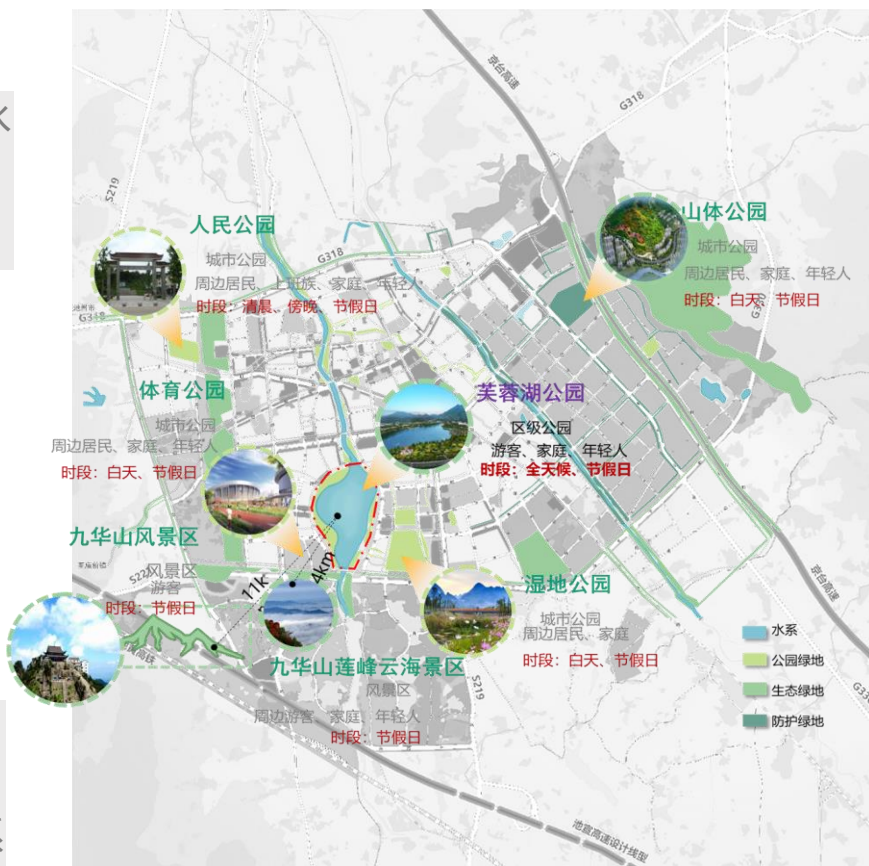
融入区域“一环三楔三廊；三带五水多园”的生态网络格局。完善了“绿楔+绿廊+重要生态点”的组成构架

## 构建城区绿地系统结构

- 构建由“综合公园+社区公园+带状绿地+口袋公园+街头绿地”的城市公园绿地体系。

## 提升城区绿化覆盖水平

- 利用社区公园、街头游园等提升城区绿化率，建构“推窗见绿，出门进园，四季花开”的城市公园体系



城市公园

带状慢行步道

带状亲水生态空间

文化拓展空间

慢行相连

滨水带状空间  
水绿相生

滨水开放空间

历史文化

城市公园

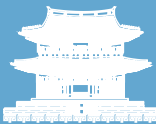
历史文化

城市公园



## 4.4 塑造中心城区风貌特色

- ✓ 依据城市功能布局与结构,将城市划分为若干景观片区
- ✓ 青阳城市景观分区包括**长龙山景观风貌区、南部新城风貌区、老城历史文化风貌区、高铁新城风貌区、东河产业园风貌区**五大片区



### 长龙山景观风貌区

维护良好的生态环境,突出山水城市形象,融入旅游、休闲、文化交流等功能,形成完整的自然生态环境景区。



### 南部新城风貌区

以良好的自然生态环境为依托,构建一个集居住、文化、休闲为一体的可持续发展的居住片区。



### 老城历史文化风貌区

展现青阳历史文化内涵,塑造具有浓郁生活气息的传统风貌片区。



### 高铁新城风貌区

以高铁站为中心,打造城市门户轴线,重点展现现代交通枢纽、商务办公居住生活氛围的风貌特征。



### 东河产业园风貌区

依托现存工业产业结构,逐步进行布局调整,营造一个现代化、特色化、集群化的经济园区。



## 4.5 优化中心城区基础设施

统筹中心城区给排水、电力、通信、燃气、供热和环卫等重大设施，重点支持高铁片区、东河产业园、老城区等平台，实现重大基础设施共建共享。



### 供水系统规划

构建区域均等、城乡统筹、安全优质的供水系统



### 通信系统规划

建设“高速、安全、泛在、优质”新一代信息通信网络



### 排水系统规划

采用雨污分流体制，建设安全、高效、绿色的排水系统



### 燃气系统规划

建立互通互联的一体化、网络化燃气系统



### 电力系统规划

积极推行新能源电力，建设安全稳定智能电网



### 环卫系统规划

基于循环经济的理念，建立环境友好的城镇环卫体系



# 05 建立安全韧性支撑体系

- 完善综合立体交通设施布局
- 构建安全可靠的水利设施网络
- 完善低碳多元的能源资源体系
- 统筹绿色高效的市政基础设施
- 建立安全韧性的综合防灾体系



## 5.1 完善综合立体交通设施布局



### 畅通“空铁联运，四通八达”的对外交通体系

推进青阳通用机场建设，建成池黄高铁，合池城际、池宣高铁组成“两横一纵”的铁路网络，提高对外交通通达水平。



### 完善“结构合理、覆盖全面”的县域公路网络布局

建成“三纵四横四联”的县域公路网络体系。提升高速公路网布局，改善区域交通条件，促进区域协调发展。



### 构建“通江达海、干支联网”的内河航道网络

提升青通河、七星河航道通行能力，推进青通河限制性三级航道、七星河V级航道建设，建设一批规模化、专业化的内河码头。



### 打造“特色彰显、交旅融合”的特色旅游交通系统

做深做细“旅游+交通”融合发展方案，打造青阳县地域特色美丽交通走廊。共建畅通省域高速公路网、构建高品质的旅游交通网。



## 》 5.2 构建安全可靠的水利设施网络

### 防洪保安能力建设

根据洪涝特点、历史灾情，针对突出等问题，全面“消隐患、强弱项”，完善防洪排涝减灾体系。

按照节水优先、保护优先原则，围绕经济社会对供水安全需求，以“抓节水、构骨干”为重点，谋划节水供水工程。

### 节水和水资源配置

### 乡村振兴水利保障

坚持“城乡统筹、资源整合、规模发展、专业运营”总体思路，确保城乡居民用上安全方便的自来水为目标，大力实施城乡供水一体化项目工程建设。

秉承“山水林田湖草是一个生命共同体”的发展理念，尊重自然生态规律，形成以水为脉、城水相融的水生态格局。

### 水生态环境修复

### 水利信息发展

充分运用新一代信息技术，强化信息技术与水利业务深度融合，以智慧水网引领水安全治理现代化。



## 5.3 完善低碳多元的能源资源体系



### 加速推动新能源复合利用

因地制宜发展各类复合型新能源项目,发展利用可再生能源,优化能源结构,积极推进厂房屋顶光伏发电试点,为土地增值利用开拓新途径。

### 积极推动生物质能发展

鼓励利用农林废弃物等,促进生物质能利用的转型升级,扩大生物质能利用规模。



### 紧密筹划地热资源利用

积极扩大地热资源应用规模,开展温泉梯级利用和资源保护。积极筹划青阳县朱备镇江村温泉的开发利用。

### 探索打造源网荷储一体化项目

统筹利用风光水火资源,探索打造一体化等多功能互补项目,构建新能源为增量主体的新型电力系统。



## 5.4 统筹绿色高效的市政基础设施



### 给水

#### 构建多源互联、安全优质的供水系统

形成以牛桥水库为县城供水主线，大通河、九华河、王村河、陵阳河为重要支线，东山水库、广德口水库为重要支点，地下水为备用，积极利用再生水的配置格局。



### 排水

#### 完善雨污分流的排水工程系统

坚持“厂网并举、管网优先”的原则，适度超前建设污水厂站及管网，实现城乡污水管网全覆盖，污水全收集、全处理。



### 电力

#### 构建保障有力的优质供电系统

统筹新建、扩建全县供电设施，构建“多能互补”的电力供给新格局。



### 燃气

#### 完善多元互保，调度灵活的燃气输配系统。

以川气东送管道天然气为主气源，以液化石油气作为辅助气源，形成多气源、多渠道供气保障格局。



### 通信

#### 建成泛在智能的通信基础设施。

构建覆盖全面、高速畅通、技术先进、安全稳定、富有弹性的通信网络基础设施体系，加快5G基础设施建设。



### 环卫

#### 建立环境友好的城镇环卫系统。

建立“源头削减、分类收集、分类运输、综合处理”的现代化固体废弃物处理系统，提高资源利用效率。

## 5.5 建立安全韧性的综合防灾体系

### 抗震防灾

按地震烈度6度设防区域相应规范标准进行设防。适度提高重要设施抗震设防等级。完善防震减灾体系，提高防震减灾能力。

### 防洪排涝

青阳县城区段防洪标准为50年一遇、乡镇段防洪标准为20年一遇。加强重点流域防洪保障，科学布局防洪排涝设施。高标准推进建成“海绵城市”。

### 消防设施

“预防为主，防消结合”，完善消防设施建设和消防救援体系，提高城乡防御火灾和应急救援综合能力水平。

### 人防体系

贯彻实行“长期准备、重点建设、平战结合”的人民防空建设方针。健全加强人防设施规划建设，依托信息技术推进人防现代化。

### 应急空间

完善城市应急避难场所、疏散通道等开敞空间规划建设，形成全面覆盖、布局合理、重点突出的综合防灾空间结构体系。

### 危险源

引导危化品储存企业集中布局，并与外界预留充足的安全防护空间，确保危化区域对城区的影响降至最低。

### 地质灾害

建立健全地质灾害调查评价体系、监测预警体系、防治体系。从源头上降低地质灾害风险，实现地质灾害防治从减少灾害损失向减轻灾害风险转变。

### 智慧城市

加快新一代信息基础设施建设。构建系统完备、高效实用、智能绿色、安全可靠的现代化基础设施体系。加强数字信息技术在综合防灾中的应用。

# 06

## 完善规划 管控机制

---

- 加强党的领导
  - 加强规划传导
  - 完善规划管控机制
  - 制定近期实施计划
- 



## 》》 6.1 加强党的领导

### 坚持党的全面领导

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神。

### 落实规划管理主体责任

坚持“多规合一”，不在国土空间规划体系之外另设其他空间规划。

### 健全国土空间规划委员会制度

建立高位推进的决策机制，部门联动的协同机制，确保国家、省、市重大决策部署落实到位。

### 实施重大事项报告制度

规划实施中遇到重大战略调整、重要目标变化等重大事项，及时按程序向市委市政府、省委省政府请示报告。

## 》》 6.2 加强规划传导

### 落实上位总体规划

落实上位国土空间规划提出的主体功能及约束性指标等要求。

### 指标传导乡镇规划

制定乡镇的约束性指标分解方案，明确空间指引、底线管控等要求。

### 指引各类详细规划

明确各单元详细规划编制需要落实细化的核心内容和管控要求。

### 指导各类专项规划

依据总体规划，编制专项规划，对空间开发保护利用做出专项安排。

## 》 6.3 完善规划管控机制

### □ 强化规划管控

#### 空间管控线体系

在县域划定永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界，中心城区划定城市紫线、绿线、蓝线、黄线（城区四线）。将县域三线、中心城区四线划定成果纳入各级法定规划，制定相应管控措施。

#### 用途管制

进一步完善国土空间规划用地的分类管理，适应城市新功能和新兴产业用地需求，扩充和细化规划用地用途分类。

### □ 完善保障机制

#### 健全政策机制

- 强化政策支撑保障
- 实行清单管理制度
- 建立健全资源保护利用机制
- 探索创新空间利用政策
- 完善新型城镇化政策机制

#### 实施规划全生命周期管理

- 建立完善国土空间基础信息平台
- 完善规划实施评估机制
- 建立规划动态维护与调整机制
- 建立责任规划师制度
- 加强公众参与监督规划实施
- 建立规划实施监督考核问责制

## 6.4 近期行动计划



### 重大工程与重点建设项目

重点保障重大工程用地，重点落实国家、省、市相关规划和计划确定的建设项目。



### 基础设施

优先保障县域高快干路综合交通、能源保障设施、城市安全与综合防灾设施、绿色智慧城市基础设施建设工程等重大基础设施项目用地，实施重大基础设施廊道管控保护策略。

### 自然资源

加强自然资源保护与利用，推进水污染防治与湿地保护、高标准农田保护、矿山修复等重大生态文明建设工程。



### 现代化产业

充分保障重大科技创新项目、智能制造和战略性新兴产业重大项目、现代服务业重大项目和现代农业项目等用地需求。



### 民生保障

加快推进重大教育设施、文化设施、医疗卫生设施、体育设施、保障性住房、民生福利设施、城乡环境综合整治等重点建设项目。

### 乡村振兴

推进美丽乡村、乡村人居环境综合整治、乡村旅游、集体建设用地和农村闲置建设用地集约节约高效使用等重点建设项目。

